

**ROMÂNIA
JUDEȚUL VÂLCEA
COMUNA FRÎNCEȘTI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE Anr. 45

**privind : prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere dintre
Comuna Frîncești și Cuptorul Credinciosului**

Consiliul local întrunit în ședința ordinară din data de 31.07.2017, la care participă un număr de 15 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție,

Având în vedere:

Hotărârea Consiliului Local Frîncești nr. 39/30.06.2017, prin care d-nul consilier CHELOIU Dumitru a fost ales președinte de ședință;

Proiectul de hotărâre a Primarului Comunei Frîncești PARASCHIV Daniel-Florin privind prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere dintre Comuna Frîncești și Cuptorul Credinciosului;

Referatul nr 4999 din 31.05.2017, întocmit de doamna CĂLUGĂRIȚOIU Cătălina - Ioana, consilier juridic în cadrul Primăriei Comunei Frîncești, privind expirarea contractului de închiriere nr 887/23.05.2014, prelungit prin actul adițional nr 1/887/23.05.2016;

Cererea nr 4959/30.05.2017 depusă de domnul Rădulescu Ion, administrator al firmei Cuptorul Credinciosului;

Faptul că prin prelungirea contractelor de închiriere se aduc venituri suplimentare la bugetul local;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Frîncești înregistrate sub numărul 6781 din 31.07.2017, prin care se avizează favorabil prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere dintre Comuna Frîncești și Cuptorul Credinciosului;

Avizul de legalitate al proiectului de hotărâre întocmit de secretarul Comunei Frîncești, înregistrat sub numărul 6644 /24.07.2017;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;

Având în vedere prevederile art.36 alin. (2), litera c) și alin. (5) litera a) din Legea nr. 215/23.04.2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 15 voturi „pentru”, _ _ „împotriva”, _ _ ”abțineri” adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă prelungirea, prin act adițional, a contractului de închiriere nr 887/23.05.2014, având ca obiect exploatarea spațiului situat în Comuna Frîncești, Județ Vâlcea, format din:

Brutărie – 144,77mp

Moara – 52,36mp

Magazie târâtă – 19,80mp

Magazie carbune – 27mp

și teren aferent în suprafața de 1750,40mp, aparținând Comunei Frîncești;

Art.2 Perioada pentru care se aprobă prelungirea contractului de închiriere este de 1(un) an;

Art 3 Se aprobă modelul de Act Adițional, conform Anexei parte integrată la prezenta hotărâre;

Art.4 Se împuternicește Primarul Comunei Frîncești să semneze în numele Consiliului Local Actul Adițional la Contractul de închiriere;

Art.5 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Frîncești;

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Frîncești, compartimentelor buget – contabilitate, taxe și impozite locale, registru agricol, persoanelor nominalizate mai sus și instituției prefectului județului Vâlcea.

Frîncești 31.07.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CHELOIU Dumitru



CONTRASEMNEZĂ
SECRETAR DELEGAT
AVRAM Elena – Anișoara

ACT ADIȚIONAL NR.2 DIN DATA _____

LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 887/23.05.2014

Încheiat între:

COMUNA FRÎNCEȘTI, județul Vâlcea, cu sediul în satul Frîncești, nr. 1, cod poștal 247195, telefon/fax 0250/762601/0250762755 cod fiscal 2541100, cont Trezorerie RO89TREZ68221A300530XXX, deschis la Trezoreria orașului Babeni, reprezentată prin Primar dl. Paraschiv Daniel-Florin, în calitate de proprietar, pe de o parte, și

CUPTORUL CREDINCIOSULUI SRL, cu sediul social în comuna Frîncești, strada Principală, nr. 70, județul Vâlcea, înregistrat la Registrul unic sub nr. 32861262 din 03.03.2014, cod fiscal 22264771, în calitate de chirias, pe de alta parte, reprezentată de Preot paroh Rădulescu Ion, legitimate cu C.I. seria V.X. nr. 391383.

Părțile au convenit să încheie prezentul act adițional, la contractul de închiriere nr. 887/23.05.2014, privind folosința spațiului în suprafața totală de 243,93 m.p. compusă din – brutărie- 144,77 m.p., moară în suprafața de 52,36 m.p., magazine tarate în suprafața de 19,80 m.p., magazine lemne în suprafața de 27,00 m.p. și teren aferent în suprafața de 1750,40 m.p.

Durata prezentului contract de execuție se prelungește cu 1 an de zile de la data de _____ la _____.

Restul clauzelor contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act adițional a fost încheiat într-un număr de 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR,
COMUNA FRÂNCEȘTI
PRIMAR,
PARASCHIV DANIEL-FLORIN

CHIRIAS,
CUPTORUL CREDINCIOSULUI SRL
Pr.paroh RĂDULESCU ION

SECRETAR DELEGAT
AVRAM Elena – Anisoara

CONTABIL,
ANTONIE Luminita

CONSILIER JURIDIC,
CALUGARITOIU Catalina - Ioana